



**Администрация Сергачского муниципального района  
Нижегородской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.06. 2013 г.

№ 123

О проведении конкурса  
«Самый пожаробезопасный дом»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», распоряжением Правительства Нижегородской области от 08 мая 2013 года № 912-р «О проведении конкурса «Самый пожаробезопасный дом», в целях обеспечения снижения риска возникновения пожаров в жилых и многоквартирных домах и обеспечения защищенности личности, имущества, общества от пожаров, руководствуясь Уставом Сергачского муниципального района:

1. Провести на территории Сергачского муниципального района конкурс «Самый пожаробезопасный дом».
2. Утвердить положение о проведении районного конкурса «Самый пожаробезопасный дом» (приложение 1).
3. Утвердить состав комиссии по проведению районного конкурса «Самый пожаробезопасный дом» (приложение 2).
4. Финансирование расходов по проведению данного конкурса произвести за счёт средств, предусмотренных целевой программой «Пожарная безопасность Сергачского района на 2012-2014 годы».
5. Управлению делами администрации района опубликовать данное постановление в газете «Сергачская жизнь».
6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации района О.А. Радаева.

Глава администрации района



Н. М.Субботин

Салмин  
5-27-09  
Мартынова  
5-17-87

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о проведении конкурса «Самый пожаробезопасный дом»**  
(далее - Положение)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года № 390, с целью обеспечения снижения риска возникновения пожаров в жилых и многоквартирных домах и обеспечения приемлемого уровня защищённости личности, имущества, общества от пожаров.

2. Порядок подачи заявок

2.1. Конкурс «Самый пожаробезопасный дом» (далее - конкурс) проводится по номинациям:

2.1.1. Самый пожаробезопасный многоквартирный дом.

2.1.2. Самый пожаробезопасный жилой дом.

2.2. К участию в конкурсе допускаются завершённые строительством и пущенные в эксплуатацию жилые дома, расположенные на территории Сергачского района.

2.3. Заявка на участие в конкурсе подается:

в отношении многоквартирного дома - организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, а в случае непосредственного управления - уполномоченным представителем собственников жилых помещений в многоквартирном доме;

в отношении жилого дома - собственником жилого дома;

2.4. В заявке указываются:

2.4.1. Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, Ф.И.О. руководителя организации, а в случае непосредственного управления - Ф.И.О. уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме (в отношении многоквартирных домов); Ф.И.О. собственника жилого дома (в отношении жилого дома); контактные телефоны.

2.4.2. Адрес места жительства (для организаций - юридический адрес).

2.4.3. Место работы (учебы), занимаемая должность (для собственников жилых домов).

2.4.4. Адрес представляемого на конкурс многоквартирного дома, жилого дома.

2.5. Заявки подаются в администрацию Сергачского муниципального района (г.Сергач, ул.М.Горького, д.31, каб. №301, тел. 5-27-09).

3. Порядок проведения конкурса

3.1. Конкурс проводится комиссией по проведению конкурса «Самый пожаробезопасный дом» (далее - комиссия), состав которой утверждается постановлением администрации района.

3.2. Конкурс проводится в 2 этапа:

1 этап с 01 июля по 19 июля 2013 года – подача заявок;

2 этап с 22 июля по 31 июля 2013 года – комиссиянная оценка состояния пожарной безопасности многоквартирных домов, жилых домов, подавших заявку на участие в конкурсе, и их соответствие критериям оценки пожарной безопасности.

3.3. Комиссия оценивает состояние пожарной безопасности многоквартирных домов, жилых домов, подавших заявку на участие в конкурсе, и их соответствие критериям оценки пожарной безопасности, согласно приложениям 1-2 к настоящему Положению.

По итогам оценки состояния каждого дома комиссией составляются акты оценки по форме, согласно приложению 3 к настоящему Положению.

Акт оценки подписывается всеми членами комиссии.

По окончании проведения конкурса комиссией составляется протокол, в котором указываются результаты всех участников конкурса и определяются победители. Протокол подписывается председателем комиссии и секретарем. Акты оценки являются приложением к протоколу.

#### 4. Награждение победителей

4.1. Победители по номинации «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» награждаются:

за 1-е место: Дипломом I степени, 3 огнетушителями, табличкой «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом»;

за 2-е место: Дипломом II степени, 2 огнетушителями;

за 3-е место: Дипломом III степени, 1 огнетушителем.

4.2. Победители по номинации «Самый пожаробезопасный жилой дом» награждаются:

за 1-е место: Дипломом I степени, денежной премией в размере 3000 рублей, табличкой «Самый пожаробезопасный жилой дом»;

за 2-е место: Дипломом II степени, денежной премией в размере 2000 рублей;

за 3-е место: Дипломом III степени, денежной премией в размере 1000 рублей.

Приложение 1  
к положению о проведении конкурса  
«Самый пожаробезопасный дом»

Критерии оценки пожарной безопасности многоквартирных домов

№ п/п	Наименование показателя	Оценочный балл	Примечание
1	2	3	4
1	Процент проинструктированных граждан мерам пожарной безопасности от общего количества проживающих в доме	10% - 10 30% - 20 50% - 30 70% - 40 90% - 50 100% - 100	Определяется наличием подтверждающих документов (журнал с росписями о прохождении инструктажа)
2	Наличие противопожарной наглядной агитации на специально оборудованном стенде ("уголке пожарной безопасности") в месте, доступном для проживающих	+ 30	
3	Количество пожаров, загораний, произошедших в доме за последние 5 лет	За 1 пожар 10 баллов отнимается от набранной суммы баллов	Пожары, загорания, вошедшие в стат. учет (книга учета в отделе (отделении) НД)
4	Отсутствие на прилегающей к зданию территории, двора дома сгораемого мусора (листвы).	+ 10	
5	Соответствие требованиям пожарной безопасности противопожарных разрывов	+ 10	
6	Соответствие требованиям пожарной безопасности подъездных путей для пожарной техники к зданию	+ 10	
7	Наличие обработки сгораемых конструкций чердачного помещения, огнезащитным составом (для зданий с объемной кровлей), отсутствие обрушений огнезащитного слоя штукатурки на сгораемых конструкциях перегородок, перекрытий	+ 10	
8	Соответствие требованиям пожарной безопасности наружных пожарных лестниц, ограждений по периметру кровель	+ 10	
9	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном помещении	+ 10	
10	Отсутствие захламлённости подвальных (технических) помещений многоквартирного дома сгораемыми материалами	+ 10	
11	Соответствие требованиям пожарной безопасности подвального помещения	+ 10	
12	Наличие плафонов, соответствующих конструкции светильников, на электролампах в подвальных помещениях, коридорах, лестничных клетках	+ 10	

13	Наличие калиброванных предохранителей или исправных автоматов защиты, соответствующих току нагрузки, устройств защитного отключения (УЗО) в электросетях многоквартирного дома	+ 10	
14	Соответствие требованиям пожарной безопасности электрических сетей, электрических щитов, электроустановочной аппаратуры в здании, отсутствие временных участков электрической проводки, скруток жил электропроводов, оголённых участков проводки	+ 10	
15	Исправность и соответствие требованиям нормативной документации дымогазоотводящих и вентиляционных каналов, подтверждённые актом проверки	+ 10	
16	Соответствие требованиям пожарной безопасности путей эвакуации, эвакуационных выходов в здании	+20	

Приложение 2  
к положению о проведении конкурса  
«Самый пожаробезопасный дом»

Критерии оценки пожарной безопасности жилых домов

№ п/п	Наименование показателя	Оценочный балл	Примечание
1	2	3	4
1	Наличие проведенного инструктажа с жильцами дома	+10	Определяется наличием подтверждающих документов
2	Количество пожаров, загораний, произошедших в доме за последние 5 лет	За 1 пожар 10 баллов отнимается от набранной суммы баллов	Пожары, загорания, вошедшие в стат. учет (книга учета в отделе (отделении) НД)
3	Отсутствие на прилегающей к зданию территории, двора дома в противопожарных расстояниях сгораемого мусора, складированных сгораемых материалов.	+ 10	
4	Соответствие требованиям пожарной безопасности противопожарных разрывов	+ 10	
5	Наличие обработки сгораемых конструкций чердачного помещения, огнезащитным составом (если требуется) для зданий с объемной кровлей), отсутствие обрушений огнезащитного слоя штукатурки на сгораемых конструкциях перегородок, перекрытий	+ 10	Для домов 1-4 степени огнестойкости по СНиП 21-01-97*
6	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном помещении	+ 10	
7	Наличие плафонов, соответствующих конструкции светильников, на электролампах в подсобных помещениях	+ 10	
8	Наличие калиброванных предохранителей или исправных автоматов защиты, соответствующих току нагрузки	+ 10	
9	Соответствие требованиям пожарной безопасности электрических сетей, электрических щитов, электроустановочной аппаратуры в здании, отсутствие временных участков электрической проводки, скруток жил электропроводов, оголенных участков проводки	+ 10	
10	Исправность и соответствие требованиям нормативной документации дымогазоотводящих и вентиляционных каналов, подтвержденные актом проверки	+ 10	Для газифицированных жилых домов
11	Наличие первичных средств пожаротушения в доме	+ 50	(бочка (ёмкость) с водой или огнетушитель)

АКТ ОЦЕНКИ  
дома, представленного на участие в конкурсе  
"Самый пожаробезопасный дом"

Комиссия в составе: \_\_\_\_\_  
в рамках проведения конкурса «Самый пожаробезопасный дом» в номинации

произвела « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года осмотр дома и прилегающей к дому  
территории по адресу: \_\_\_\_\_  
Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом/уполномоченный предста-  
витель собственников многоквартирного дома/собственник жилого дома:

№ п/п	Наименование критерия	Оценка (баллы)	примечание
	Итоговая оценка		

Члены комиссии:

Состав  
комиссии по проведению районного конкурса «Самый пожаробезопасный дом»

Радаев О.А. - первый заместитель главы администрации района – председатель комиссии.

Члены комиссии:

Салмин В.Е. - и.о. начальника отдела ГОЧС и ВМП администрации района;  
Лесина М.А. -специалист 1 категории КУМИ и ЖКХ Сергачского района;  
Веберт Е.В. - начальник отделения надзорной деятельности по Сергачскому району  
ГУ МЧС РФ по Нижегородской области (по согласованию);  
Лучников А.Ю. - начальник ПЧ-118 ФПС ФКУ «27 ОФПС по Нижегородской области»  
(по согласованию);  
Вергасова И.П. - специалист 2 категории отдела ГОЧС и ВМП администрации района,  
секретарь комиссии